

Дополнительное соглашение № 54  
к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и  
оказания коммунальных услуг от 27.01.2016 №2

г. Ноябрьск  
мкр.Вынгапуровский

«18» января 2024 г.

Товарищество собственников жилья «Вынгапур», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Паниной Надежды Леонидовны, действующей на основании протокола от 17.11.2020 № 87, с одной стороны и

Акционерное общество «Вынгапуровский тепловодоканал», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Могилы Вячеслава Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг от 27.01.2016 №2 (далее-Договор) о нижеследующем:

1. Внести изменения в Приложение №4 «Перечень и стоимость предоставляемых дополнительных платных услуг и работ (без стоимости материалов) для собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей, арендаторов и других физических и юридических лиц, проживающих, пользующихся, и владеющих помещениями на законных основаниях». Приложение №4 к Договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг №2 от 27.01.2016г. читать в редакции настоящего дополнительного соглашения.

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 18.01.2024 года.

2. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменны

3. Настоящее дополнительное соглашение считать неотъемлемой частью договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг от 27.01.2016 №2.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Заказчик



 Н.Л.Панина

Исполнитель



 В.М.Могила

Перечень и стоимость предоставляемых дополнительных платных услуг и работ (без стоимости материалов) для собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей, арендаторов и других физических и юридических лиц, проживающих, пользующихся, и владеющих помещениями на законных основаниях.

в действии с 18.01.2024 г.

№ п/п	Наименование услуги	Ед.изм.	разряд	норма времени чел/час	Всего, руб.
<u>Сантехнические</u>					
1	Смена унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 унитаз	IV	2	1350
2	Смена смесителя без душа	1 смеситель	IV	1,63	1100
3	Смена смесителя с душем	1 смеситель	IV	1,42	960
4	Ремонт смывного бачка "Компакт"	1 бачок	IV	0,85	580
5	Смена кран буксы	1 кран бакса	IV	0,28	200
6	Смена катриджа на свросмеситель	1 катридж	IV	0,48	320
7	Замена одного прибора учета ХВС или ГВС	1 прибор	V	1,00	1565
8	Замена обратного клапана ХВС или ГВС	1 клапан	V	1,00	1325
9	Замена отсекающего вентиля ХВС или ГВС	1 вентиль	V	2,00	1850
10	Замена крана тройника для подключения стиральной машины	1 тройник	V	0,50	660
11	Замена исходящего эксцентрика ХВС или ГВС	1 прибор	V	2,00	1960
12	Замена входящего эксцентрика ХВС или ГВС	1 прибор	V	2,50	2525
13	Замена прибора отопления (чугунная батарея) без сварочных работ	1 прибор отопления	V	4,00	3200
14	Замена конвектора в системе отопления без сварочных работ	1 прибор отопления	V	4,00	3200
<u>Электроснабжение</u>					
8	Замена электропроводки от ввода в квартиру	1 м	III	0,25	155
9	Замена групп. линии питания эл. плиты (без заделки штрабов)	1 эл.плита	III	2,00	1220
10	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 роз.	III	0,19	120
11	Смена настенного и потолочного патрона:				
	при открытой арматуре	1 патрон	II	0,26	135
	при герметической арматуре	1 патрон	II	0,29	150
12	Замена автоматического выключателя	1 выключатель	III	1,06	650
13	Замена светильников, ламп накаливания	1 светильник	III	0,46	280
14	Замена светильников, ламп дневного освещения, люстр	1 светильник	III	0,50	305
15	Замена предохранителей	1 предохранитель	III	0,08	50
<u>Ремонт электроплит</u>					
16	Замена конфорки	1 конфорка	III	0,33	200
<u>Отделочные</u>					
17	Смена дверного накладного замка	шт	III	0,73	450
18	Смена дверного врезного замка	шт	III	1,07	650
19	Смена в квартире разбитых жильцами стекол на штапиках по замазке	1 м <sup>2</sup>	V	1,05	650

Примечание

Стоимость материалов определяется согласно данных бухгалтерских справок с начислением накладных расходов и включается дополнительно.

Замена санитарно-технического оборудования (раковин, моек, умывальников и т.д.) выполняется за счет населения в том случае, когда оборудование вышло из строя по вине

Стоимость услуг оплачивается по квитанции установленного образца в кассе АО "ВТБК"



Исполнитель:



В.М.Могила