

**Дополнительное соглашение № 5  
к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания  
коммунальных услуг № 2 от 27.01.2016 г.**

г. Ноябрьск

мкр. Вынгапуровский

« 09 » декабря 2017 г.

**Товарищество собственников жилья «Вынгапур»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления **Паниной Надежды Леонидовны**, действующего на основании протокола № 41 от «02» 12 2016 г., с одной стороны и

**Открытое акционерное общество «Вынгапуровский тепловодоканал»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Пузикова Александра Михайловича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг № 2 от 27.01.2016г. о нижеследующем:

1. Пункт 3.1.1. договора изложить в следующей редакции: «Оказывать услуги и выполнять работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предоставлять холодную техническую воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению № 3.»
2. Пункт 3.1.4. договора изложить в следующей редакции: «Заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами на поставку коммунальных ресурсов по электрической энергии и обращению с твердыми коммунальными отходами для предоставления коммунальных услуг собственникам, нанимателям и арендаторам в МКД. Осуществлять контроль за соблюдением условий договоров, качеством и количеством поставляемых коммунальных услуг, их исполнением, а также вести их учет. Заключить энергосервисные договоры с ресурсоснабжающими организациями либо учесть положения законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в договорах на снабжение коммунальными ресурсами с учетом положений законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.»
3. Дополнить договор пунктом 3.1.40 «Открытое акционерное общество «Вынгапуровский тепловодоканал» осуществляет деятельность по производству и подаче коммунальных ресурсов (теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение)».
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 января 2017 года.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**Исполнитель**

**Заказчик**

