

Дополнительное соглашение № 51
к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг от 27.01.2016 №2

г. Ноябрьск
мкр.Вынгапуровский

«27» июня 2023 г.

Товарищество собственников жилья «Вынгапур», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Паниной Надежды Леонидовны, действующей на основании протокола от 17.11.2020 № 87, с одной стороны и

Акционерное общество «Вынгапуровский тепловодоканал», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице исполняющего обязанности генерального директора Лаврекова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг от 27.01.2016 №2 (далее-Договор) о нижеследующем:

1. Приложение №1 «Перечень жилищного фонда» к договору о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг №2 от 27.01.2016 г. изложить в новой редакции в соответствии с принятыми решениями собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский, ул.Дружбы д.37, ул.Дружбы д.41, ул.Пионеров д.2, ул.Рижская д.9, ул.Солнечная, д.2, ул.Хвойная дд.2,3,6, ул.Энтузиастов д.72, ул.Энтузиастов д.56А о их присоединении к существующему ТСЖ «Вынгапур», а также в связи с произошедшим пожаром и переселением собственников (нанимателей) жилых помещений из многоквартирного дома расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский, ул.Дружбы д. 7.

Приложение №1 «Перечень жилищного фонда» согласовать в прилагаемой редакции.

2. Приложение №2 «Состав общего имущества в многоквартирном доме» дополнить многоквартирными домами, расположенными по адресам:

-РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, микрорайон Вынгапуровский, ул.Дружбы д.37, ул.Дружбы д.41, ул.Пионеров д.2, ул.Рижская д.9, ул.Хвойная д.3, ул.Энтузиастов д.72, ул.Энтузиастов д.56А.

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.06.2023 года.

3. Приложение №2 «Состав общего имущества в многоквартирном доме» дополнить многоквартирными домами, расположенными по адресам:

-РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, микрорайон Вынгапуровский, ул.Хвойная д.2, ул.Хвойная д.6, ул.Солнечная д. 2.

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.07.2023 года.

4. Исключить из Приложения №2 «Состав общего имущества в многоквартирном доме» многоквартирный дом, расположенный по адресу: РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский, ул.Дружбы д. 7

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 22.06.2023 года.

5. Приложение №3 «Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества» дополнить многоквартирными домами, расположенными по адресам:

-РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, микрорайон Вынгапуровский, ул.Дружбы д.37, ул.Дружбы д.41, ул.Пионеров д.2, ул.Рижская д.9, ул.Хвойная д.3, ул.Энтузиастов д.72, ул.Энтузиастов д.56А.

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.06.2023 года.

6. Приложение №3 «Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества» дополнить многоквартирными домами, расположенными по адресам:

-РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, микрорайон Вынгапуровский, ул.Хвойная д.2, ул.Хвойная д.6, ул.Солнечная д. 2.

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.07.2023 года.

7. Исключить из Приложения №3 «Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества» многоквартирный дом, расположенный по адресу: РФ, ЯНАО, г.Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский, ул.Дружбы д. 7

Настоящий пункт дополнительного соглашения вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 22.06.2023 года.

8. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.06.2023 года.

9. Настоящее дополнительное соглашение считать неотъемлемой частью договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и оказания коммунальных услуг №2 от 27.01.2016г.

10. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.



И.Панина



Исполнитель

С.М.Лавреков

присоединил 47/к
от 01.06.2023г.

Перечень жилищного фонда

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус
1	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	3	
2	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	5	
3	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	9	
4	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	12	
5	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	31	
6	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	33	
7	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	35	
8	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	37	
9	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	39	
10	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	41	
11	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	43	
12	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дружбы	45	
13	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Дорожников	13	
14	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	7	
15	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	10	А
16	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	10	Б
17	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	10	В
18	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	12	
19	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	12	А
20	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	12	Б
21	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	24(1)	
	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	24 (2)	
22	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина КПД	24	
23	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	24	А
24	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	24	Б
25	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	24	В
26	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	31	
27	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	33	
28	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	35	
29	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Ленина	37	
30	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Молодежная	2	
31	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Молодежная	5	
32	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Молодежная	8	

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус
33	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Молодежная	12	
34	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Нефтяников	1	
35	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Нефтяников	10	
36	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионеров	2	
37	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионеров	4	
38	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионеров	8	
39	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионерная	3	
40	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионерная	4	
41	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионерная	10	
42	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионерная	11	
43	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Пионерная	12	
44	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	1	А
45	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	5	
46	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	7	
47	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	9	
48	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	11	
49	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Полярная	13	
50	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	1	
51	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	4	
52	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	5	
53	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	6	
54	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	9	
55	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Рижская	14	
56	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Солнечная	1	
57	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Солнечная	2	
58	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Солнечная	6	
59	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	1	
60	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	3	
61	Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	4	
62	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	5	
63	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	7	
64	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	8	
65	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	10	
66	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	11	
67	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	15	
68	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	17	

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус
69	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	19	
70	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	20	
71	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Строителей	21	
72	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	2	
73	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	4	
74	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	6	
75	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	8	
76	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	10	
77	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	16	
78	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	18	
79	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	20	
80	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	24	
81	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	28	
82	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	30	
83	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	34	
84	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	36	
85	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	70 лет Октября	38	
86	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Тихая	1	
87	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Тихая	3	
88	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Тихая	5	
89	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Хвойная	1	
90	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Хвойная	1-А	
91	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Хвойная	2	
92	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Хвойная	3	
93	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Хвойная	6	
94	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Цветочная	1	
95	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Цветочная	2	
96	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	2	
97	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	3	
98	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	5	А
99	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	6	
100	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	7	А

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус
101	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	9	
102	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	9	А
103	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	10	
104	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	11	
105	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	11	А
106	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	13	
107	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	13	А
108	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	13	Б
109	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	13	В
110	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	15	
111	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	15	А
112	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	15	В
113	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	23	
114	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	29(1)	
	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	29 (2)	
	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	29	А
115	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	31	
116	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	31	А
117	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	31	Б
118	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	31	В
119	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	33	
120	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	35	
121	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	37	
122	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	41	А
123	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	56	А
124	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	68	
125	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	70	
126	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	72	
127	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	74	
128	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	76	
129	г. Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский	Энтузиастов	78	



Заказчик
И.И. Панина



С.М.Лавреков

присланы в 4 экз.
от 01.06.2023г.

**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

ул. Дружбы, д. 41

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют

8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.



*прислано лнч/к
от 01.06.2023г.*

Заказчик

Н.И. Данина



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

ул. Дружбы, д. 37

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется

7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.



Заказчик

Ианина



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Пионеров, д. 2**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерения	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерения	Характеристика
1	2	3	4
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	Отсутствует
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

прискоу
от 01.06.2022.



Заказчик

Панина

"Вынгапур"



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул.Солнечная, д.2**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № <hr/> Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерения	Характеристика
1	2	3	4
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	Отсутствует
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

*приказ № 14/16
от 01.06.2023*



Заказчик

Н.Д. Давыдова



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Хвойная, д.2**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерения	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется

7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

Кривко И.И.
от 01.06.2023



Заказчик

Н.Д. Сидоров



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Хвойная, д.3**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется

7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

*прислуживаю №4/к
от 01.06.2013.*



Заказчик

Н.Л. Панина



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Хвойная, д.6**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянными балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянными стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется

7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

*приказ № 4/с
от 01.06.2023г.*



Заказчик

Ланина



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул.Энтузиастов, д.72**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	Отсутствует

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

приказ № 7/к

от 01.06.2013



Заказчик

Н.А. Сидорова

М.П.



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул.Энтузиастов, д. 56а**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянным балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют
6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	Отсутствует

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

[Подпись]
В.М. Могила

М.П.

*присказ №4/с
от 09.08.2023.*



Заказчик

[Подпись]
Н.И. Янина



**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Рижская, д.9**

№ п/п	Состав общего имущества	Ед. измерен ия	Характеристика
1	2	3	4
1	Земельный участок. Кадастровый номер № <hr/> Придомовая территория, в границах установленных органами местного самоуправления, объекты благоустройства, зеленые насаждения иные объекты (в том числе инженерные сети электрического снабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения)	м2	
2	Фундамент, подвальное помещение, отмостка в цоколь		
3	Несущие и ограждающие ненесущие конструкции дома, наружные стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников		Дощатые, по деревянными балкам
4	Крыша, включающая кровлю, чердак		Двухскатная, по деревянным стропилам
5	Места общего пользования: подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, коридоры, проходы, крыльца, кухни, туалеты, умывальники, душевые, бойлерные, сушилки, хозяйственные помещения		Отсутствуют

6	Система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка	ед.	имеется
7	Тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения	ед.	Отсутствуют
8	Общедомовые (коллективные) приборы учета энергетических ресурсов	ед.	Отсутствуют
9	Разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения и система канализации		Имеется
10	Вводные распределительные устройства, этажные щиты, стояковая электропроводка и счетчики электроэнергии мест общего пользования (электрические щиты)	ед.	Отсутствуют
11	Внутренний пожарный гидрант		Отсутствуют
12	Техническая документация на многоквартирный дом		Имеется
13	Иное оборудование, обслуживающее более одного помещения в данном доме (в том числе пожарно-охранная сигнализация)		Отсутствуют

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

приказу № 47/к
от 01.06.2023



Заказчик

Н.Л. Бонина



Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,

ул. Энтузиастов, 72.

№ п/п	Наименование и состав работ	Периодичность выполнения работ	Стоимость 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения (холодного и горячего):		1,14
	- промывка системы водоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,64
	- проведение контроля параметров теплоносителя и воды (давление, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	1 раз в год	0,50
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение):		1,16
	- проведение пробных пусконаладочных работ	1 раз в год	0,60
	- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,56
3	Механизированная уборка в зимний и летний периоды	по графику	3,88
4	Восстановление контейнерной площадки	по необходимости	0,62
5	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусопроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.	5 раз в неделю	3,25
6	Откачка и вывоз бытовых сточных вод из септиков	по заявкам	подлежит регулированию уполномоченным органом *
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4,00
	ИТОГО:		14,05

*Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета затрат на холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод, с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме, на техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета, платформ для инвалидов, по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов.

Исполнитель

В.М. Могила

М.П.

приказ № 47/К
от 01.06.2023г.



Заказчик

Н.Л. П.



Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,

ул. Рижская, 14;
ул. Энтузиастов, 56-а, 68, 70, 74, 76, 78.

№ п/п	Наименование и состав работ	Периодичность выполнения работ	Стоимость 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения (холодного и горячего):		1,14
	- промывка системы водоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,64
	- проведение контроля параметров теплоносителя и воды (давление, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	1 раз в год	0,50
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение):		1,16
	- проведение пробных пусконаладочных работ	1 раз в год	0,60
	- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,56
3	Механизированная уборка в зимний и летний периоды	по графику	3,88
4	Восстановление контейнерной площадки	по необходимости	0,62
5	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусопроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.	5 раз в неделю	3,25
6	Откачка и вывоз бытовых сточных вод из септиков	по заявкам	подлежит регулированию уполномоченным органом *
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4,00
	ИТОГО:		14,05

*Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета затрат на холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод, с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме, на техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета, платформ для инвалидов, по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов.

Исполнитель

В.М. Могилы

М.П.

приказ № 4/к
от 01.06.2023г.



Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,

ул. Пионеров, 2, 4, 8;
ул. Рижская, 9.

1	2	3	4
1	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения (холодного и горячего):		1,14
	- промывка системы водоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,64
	- проведение контроля параметров теплоносителя и воды (давление, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	1 раз в год	0,50
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение):		1,16
	- проведение пробных пусконаладочных работ	1 раз в год	0,60
	- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,56
3	Восстановление контейнерной площадки	по необходимости	0,62
4	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусопроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.	5 раз в неделю	3,25
5	Откачка и вывоз бытовых сточных вод из септиков	по заявкам	подлежит регулированию уполномоченным органом *
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4,00
	ИТОГО:		10,17

*Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета затрат на холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод, с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме, на техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета, платформ для инвалидов, по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов.

Исполнитель
В.М. Могила
М.П.



присланы кнз/к
от 01.06.2013г.

Заказчик
Н.Л. Сидина



Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,

ул. Солнечная, 2, 6;
ул.Ленина, 7;
ул. Дружбы 31, 33, 35, 37, 39, 41;
ул. Хвойная, 2, 3, 6.

1	2	3	4
1	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения (холодного и горячего):		1,14
	- промывка системы водоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,64
	- проведение контроля параметров теплоносителя и воды (давление, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	1 раз в год	0,50
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение):		1,16
	- проведение пробных пусконаладочных работ	1 раз в год	0,60
	- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений	1 раз в год	0,56
3	Восстановление контейнерной площадки	по необходимости	0,62
4	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.	5 раз в неделю	3,25
5	Откачка и вывоз бытовых сточных вод из септиков	по заявкам	подлежит регулированию уполномоченным органом *
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4,00
	ИТОГО:		10,17

*Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета затрат на холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод, с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме, на техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета, платформ для инвалидов, по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов.

Исполнитель
В.М. Могила

М.П.

приказ № 7/к
от 01.06.2023г.



Унифицированная форма № Т-1
Утверждена
Постановлением
Госкомстата России
от 05.01.2004 № 1

АО «Вынгапуровский тепловодоканал»

(наименование организации)

Форма по
ОКУД
по ОКПО

Код
0301001

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
12/к	01.06.2023

О временном возложении обязанностей.

В связи с ежегодным отпуском генерального директора АО «ВТВК» Могила В.М. и его отсутствием с 05.06.2023 по 14.07.2023

ПРИКАЗЫВАЮ:

Исполнение обязанностей генерального директора АО «ВТВК» на период с 05.06.2023 по 14.07.2023 возложить на главного инженера Лаврекова Сергея Михайловича с правом первой подписи без освобождения от обязанностей по основной должности.

Основание: предложение «О временном исполнении обязанностей» от 05.06.2023 по 14.07.2023, согласие Лаврекова С.М. от 01.06.2023.

Генеральный директор

В.М. Могила

С приказом ознакомлен:

«05» 06 2023

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

С.М. Лавреков