

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО "Вынгапуровский
тепловодоканал"

В.М. Могила



» 04 2025 г.

ПЛАН

подготовки объектов АО «Вынгапуровский тепловодоканал» к отопительному периоду
2025-2026 гг.

г. Ноябрьск
2025 г.

Основание для разработки

1. Приказ Минэнерго России от 13.11.2024г. «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядок проведения оценки готовности к отопительному периоду».
2. Приказ Департамента тарифной политики, энергетики и ЖКК ЯНАО «Об утверждении ответов об итогах оценки надежности систем теплоснабжения МО г. Ноябрьск».
3. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование мероприятий	Единицы измерения	Количество
1	Теплоснабжающая организация		АО «ВТБК»
2	Система отопления		закрытая
3	Система теплоснабжения		централизованная
4	Система горячего водоснабжения		закрытая
5	Система холодного водоснабжения		централизованная
6	Вид основного топлива		Природный газ
7	Количество котельных		2
8	Установленная производительность котельных	Гкал/ч	65
9	Фактическая производительность оборудования	Гкал/ч	38,5
10	Протяженность сетей теплоснабжения	км	64,639
10.1	-протяженность магистральных сетей теплоснабжения	км	23,869
10.2	-протяженность распределительных сетей теплоснабжения	км	26,36
10.3	-протяженность внутриквартальных сетей теплоснабжения	км	14,41
11	Протяженность сетей теплоснабжения нуждающихся в замене	км	59,396
12	Годовая выработка тепловой энергии	Гкал	111 797,0
13	Объем реализации услуг населению	Гкал	38 503,89
14	Численность населения, получающие услуги водоснабжения организации	человек	3 913

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

№ п/п	Параметры	Единицы измерения	2022-2023гг.	2023-2024 гг.	2024-2025 гг.
1	Продолжительность отопительного периода	дни	271	286	271

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С	-6,1	-6,5	-5,1
3	Полезный отпуск (реализация)	Гкал	71 252,07	69 545,59	68 198,44
4	Случаи технологических нарушений в системе теплоснабжения	шт.	152	131	201

3. Перечень требований необходимых для соблюдения Правил оценки готовности к отопительному периоду.

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.
2. Обеспечение готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.
3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.
5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом ;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
6. Проведение наладки тепловых сетей.
7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
8. Обеспечение качества теплоснабжения.
9. Обеспечения коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих обществу тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с законом о теплоснабжении.
11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливно-приготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчета допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие Порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических испытаний тепловых сетей города и поселков;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

4. Перечень документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду 2025-2026гг.

№ п/п	Документы, предоставляемые в ПАО ПТУ	Срок выполнения
1	2	3
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	до 19.08.2025
2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения	до 19.08.2025
3	Утвержденное положение о диспетчерской службе	до 19.08.2025
4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов	до 19.08.2025
5	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	до 19.08.2025

6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами <u>43</u> - <u>45</u> Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	до 19.08.2025
7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	до 19.08.2025
8	Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля	до 19.08.2025
9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с <u>Правилами</u> по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	до 19.08.2025
10	Копии утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	до 19.08.2025
11	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	до 19.08.2025
12	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей	до 19.08.2025
13	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой	до 19.08.2025

	принадлежности	
14	нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	до 19.08.2025
15	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: -о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования -о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.	до 19.08.2025
16	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	до 19.08.2025
17	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	до 19.08.2025
18	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	до 19.08.2025

19	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	до 19.08.2025
20	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети при бесканальной прокладке.	до 19.08.2025
21	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	до 19.08.2025
22	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты	до 19.08.2025
23	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций	до 19.08.2025
24	Копии документов, подтверждающих поставку основного топлива, действующих не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с <u>Порядком</u> определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	до 19.08.2025
25	Перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ,	до 19.08.2025
26	Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	до 19.08.2025
27	Утвержденный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	до 19.08.2025
28	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с <u>Правилами</u> выдачи разрешений на допуск в	до 19.08.2025

	эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации)	
29	Утвержденный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	до 19.08.2025
30	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями)	до 19.08.2025
31	План подготовки к отопительному периоду	до 15.04.2025

5. План мероприятий по выполнению капитального ремонта систем теплоснабжения

Ежегодно в течение отопительного периода проводится мониторинг фактического физического состояния объектов и систем теплоснабжения.

Согласно результатам анализа прохождения, предыдущих трех отопительных периодов, а также с учетом инвестиционных программ и программ по ремонту основных средств составили план мероприятий по модернизации и капитальному ремонту в целях снижения количества и предотвращения случаев технологических нарушений, инцидентов, аварий.

№ п/п	Мероприятия	Ресурс	Программа	Адрес под отключение ГВС	Срок исполнения
1	Капитальный ремонт участка ТК132-ТК133	ТС	Программа по ремонту основных средств	Ул. Энтузиастов д. 33, 35	31.08.2025
		ГВС			
		ХВС			
2	Реконструкция сетей ТК140- ТК156 120 метров 2 очередь	ТС	Инвестиционная программа	Ул. Полярная д. 5, 7, 9, ул. Строителей д. 10	31.08.2025
		ГВС			
		ХВС			

6. План подготовки объектов энергетики АО «Вынгапуровский тепловодоканал» к отопительному периоду на 2025-2026 г.г.

№ п/п	Объект	Оборудование	Вид работ	Период	Ответственный
1	Котельная №1	Котлы -6шт Печь ПТБ-10 Дутьевые вентиляторы котлов- 4шт Дымососы котлов- 4шт Деаэраторы-2шт Насосы-18 шт Сетевые подогреватели-5шт Запорная арматура- 60шт Гидропневматическая промывка Гидравлические испытания	Текущий ремонт, Техническое обслуживание согласно графика ППР, чистка экономайзеров котлов	Май- август	Начальник участка ПТЭ Носова
2	Котельная №1		Организация и соблюдение водно- химического режима (реестр источников тепловой энергии с указанием ВПУ)	август	Начальник участка ПТЭ Носова
3	Котельная №2	Котлы -4шт Насосы -8шт Запорная арматура - 40шт Гидропневматическая промывка Гидравлические испытания	Текущий ремонт, Техническое обслуживание согласно графика ППР	Май- август	Начальник участка ПТЭ Носова

4	Котельная №1, Котельная №2	Водогрейный котел ДЕ16/14 №1-1шт. Водогрейный котел ДЕ16/14 №2-1шт., Водогрейный котел ДЕ16/14 №3-1шт., Паровой котел ДЕ 16/14 №4-1 шт. Водогрейный котел Витермо 03-V-3,0 №6 – 1шт. Печь ПТБ -10 -1 шт. Водогрейный котел ВКГМ-4 №1-1шт. Водогрейный котел ВКГМ-4 №2-1шт, Водогрейный котел ВКГМ-4 №3-1шт. Водогрейный котел ВКГМ-4 №4-1шт	Проведение экспертизы промышленной безопасности котлов, проведение режимно-наладочных испытаний, согласно графика	Май-август	Начальник участка ПТЭ Носова
5	Газовый участок	ГРУ котлов-7шт Газовое оборудование котлов-6шт Газовые сепараторы котлов -3шт Газопроводы	Текущий ремонт, Техническое обслуживание согласно графика ППР	Май-август	Начальник участка ЭРГО Янкус С.В.
6	Сети ТВС, ГВС	Трубопроводы ТВС-64 639 м.п. Запорная арматура - 120шт Тепловые камеры – 224шт Пожарные гидранты-101шт Гидропневматическая промывка Гидравлические испытания	Текущий ремонт, Техническое обслуживание согласно графика ППР, ревизия запорной арматуры	Май-август	Начальник цеха ЦТВСиК Могила С.В.

гидропневматической промывки сетей горячего водоснабжения мкр. Вынгапуровский
на 2025 г.

№№ п.п.	Наименование участка ГВС	июнь													
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	TK122-TK132 TK122-TK135 TK122-TK130														
2	TK122- TK 123 TK118-TK112														
3	TK118-TK111 TK118-TK130														
4	TK3-TK140 ТК 64-TK93 TK64-TK86 TK3-TK189														
5	TK122 – TK189 TK122- TK158														
6	TK122-TK180 TK122- TK140 TK122 – ТК 156Б														
7	TK122 – ТК 156 TK122 – TK141 TK122- TK149														
8	TK122 – TK155 TK122 – TK150 ТК 3 – ТК 209														
9	TK3 – TK196 TK3 – ТК 201 TK3 – TK128														
10	TK66-TK56 TK66-TK5л.п. TK66-TK6 л.п. TK3-TK64 ТК64- TK5л.п.														

ГРАФИК

гидропневматической промывки сетей отопления мкр. Вынгауровский на 2025 г.

№ № п.п.	Наименование участка ТС	июль							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	TK122-TK132 TK122-TK135 TK122-TK130								
2	TK122- TK 123 TK118-TK112								
3	TK118-TK111 TK118-TK130								
4	TK3-TK140 TK3-TK189								
5	TK122 – TK189 TK122- TK158								
6	TK122-TK180 TK122- TK140 TK122 – TK 156B								
7	TK122 – TK 156B TK122- TK149								
8	TK122 – TK155 TK122 – TK150 TK 3 – TK 209								
9	TK3 – TK196 TK3 – TK 201 TK3 – TK128								
10	TK64 –TK 14 TK 64 – TK3 TK3 - промзона								

ГРАФИК
гидропневматической промывки сетей холодного водоснабжения мкр.
Вынгапуровский
на 2025 г.

№№ п.п.	Наименование участка ХВС	август						
		01	02	03	04	05	06	07
1.	ТК 32-ТК 13 ТК11-ТК18							
2	ТК 3-ТК 13 ТК 3-ТК 189 ТК 3-ТК 140 ТК1-ТК20							
3	ТК 209-ТК 235 ТК 192-ТК 140 ТК 189-ТК 140							
4	ТК 102-ТК 97 ТК 102-ТК 108 ТК 102-ТК 85 ТК 102-ТК 179; ТК 102-ТК 64							
5	ТК 120-ТК 113 ТК 120-ТК 127 ТК 120-ТК 123 ТК 120-ТК 132; ТК120-ТК135							
6	ТК 122-ТК 189 ТК 122-ТК 153 ТК 122-ТК 147 ТК 122-ТК 150							
7	ТК 65-ТК 3-27 ТК 24-ТК 231							